

**HOSPITAL ANCHIETA S.A.**

**Relatório de revisão do auditor independente**

**Informações Trimestrais (ITR)  
Em 30 de setembro de 2021**

**HOSPITAL ANCHIETA S.A.**

**Informações Trimestrais (ITR)  
Em 30 de setembro de 2021**

**Conteúdo**

**Relatório de revisão do auditor independente sobre as Informações Trimestrais (ITR)**

**Balancos patrimoniais**

**Demonstrações do resultado**

**Demonstrações do resultado abrangente**

**Demonstrações das mutações do patrimônio líquido**

**Demonstrações do fluxo de caixa**

**Demonstrações do valor adicionado**

**Notas explicativas da Administração às Informações Trimestrais (ITR)**

## RELATÓRIO DE REVISÃO DO AUDITOR INDEPENDENTE SOBRE AS INFORMAÇÕES TRIMESTRAIS (ITR)

Aos  
Acionistas e Administradores do  
**Hospital Anchieta S.A.**  
Brasília - DF

### Introdução

Revisamos as informações contábeis intermediárias do **Hospital Anchieta S.A. (“Companhia”)**, contidas no Formulário de Informações Trimestrais (ITR) referente ao trimestre findo em 30 de setembro de 2021, que compreendem o balanço patrimonial em 30 de setembro de 2021 e as respectivas demonstrações do resultado e do resultado abrangente para os períodos de três e de nove meses findos nessa data, e das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o período de nove meses findo nessa data, incluindo o resumo das principais políticas contábeis e as demais notas explicativas.

A Administração da Companhia é responsável pela elaboração das informações contábeis intermediárias de acordo com o CPC 21(R1) - Demonstração Intermediária e com a IAS 34 - *Interim financial reporting*, emitida pelo *International Accounting Standards Board* (IASB), assim como pela apresentação dessas informações de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários (CVM), aplicáveis à elaboração das Informações Trimestrais (ITR). Nossa responsabilidade é a de expressar uma conclusão sobre essas informações contábeis intermediárias com base em nossa revisão.

### Alcance da revisão

Conduzimos nossa revisão de acordo com as normas brasileiras e internacionais de revisão de informações intermediárias (NBC TR 2410 - Revisão de Informações Intermediárias Executada pelo Auditor da Entidade e ISRE 2410 - *Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity*, respectivamente). Uma revisão de informações intermediárias consiste na realização de indagações, principalmente às pessoas responsáveis pelos assuntos financeiros e contábeis e na aplicação de procedimentos analíticos e de outros procedimentos de revisão. O alcance de uma revisão é significativamente menor do que o de uma auditoria conduzida de acordo com as normas de auditoria e, conseqüentemente, não nos permitiu obter segurança de que tomamos conhecimento de todos os assuntos significativos que poderiam ser identificados em uma auditoria. Portanto, não expressamos uma opinião de auditoria.

### Conclusão sobre as informações contábeis intermediárias

Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que as informações contábeis intermediárias, incluídas nas Informações Trimestrais (ITR), acima referidas, não foram elaboradas, em todos os aspectos relevantes, de acordo com o CPC 21(R1) e IAS 34, aplicáveis à elaboração das Informações Trimestrais (ITR) e apresentadas de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários.



## Outros assuntos

### Demonstração do Valor Adicionado (DVA)

As Informações Trimestrais (ITR), acima referidas, incluem as Demonstrações do Valor Adicionado (DVA), referente ao período de nove meses findo em 30 de setembro de 2021, elaborada sob a responsabilidade da administração da Companhia, e apresentada como informação suplementar para fins de IAS 34. Essas demonstrações foram submetidas a procedimentos de revisão executados em conjunto com a revisão das Informações Trimestrais (ITR), com o objetivo de concluir se elas estão conciliadas com as informações contábeis intermediárias e registros contábeis, conforme aplicável, e se a sua forma e conteúdo estão de acordo com os critérios definidos na NBC TG 09 / CPC 09 - Demonstração do Valor Adicionado (DVA). Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que essas demonstrações do valor adicionado não foram elaboradas, em todos os aspectos relevantes, segundo os critérios definidos nessa Norma e de forma consistente em relação às informações contábeis intermediárias tomadas em conjunto.

### Auditoria dos valores correspondentes

As demonstrações do resultado e do resultado abrangente, para os períodos de três e de nove meses findos em 30 de setembro de 2020, bem como as demonstrações das mutações do patrimônio líquido, dos fluxos de caixa e do valor adicionado da Companhia para o período de nove meses findo em 30 de setembro de 2020, apresentadas para fins de comparação, não foram revisadas por nós ou por outro auditor independente.

Brasília, 19 de novembro de 2021.



**BDO RCS Auditores Independentes SS**  
**CRC 2 DF 002567/F**

  
**Fabiano de Oliveira Barbosa**  
**Contador CRC 1 DF 015827/O-3**

## Sumário

Balanço Patrimonial.....	6
Demonstrações do Resultado.....	8
Demonstrações do Resultado Abrangente.....	9
Demonstrações do Patrimônio Líquido.....	10
Demonstrações dos fluxos de caixa.....	11
Demonstração do valor adicionado.....	12
Seção A - Informações gerais.....	13
1.1 Contexto operacional.....	13
1.2 Base de elaboração e apresentação das informações trimestrais.....	14
1.3 Informações por segmento.....	15
Seção B – Políticas contábeis vigentes.....	15
2.1 Políticas contábeis vigentes.....	15
2.2 Alterações de normas novas que ainda não estão em vigor.....	15
2.3 Reconhecimento de receita.....	16
Seção B.1 - Riscos.....	17
2.4 Estimativas e julgamentos contábeis críticos.....	17
2.5 Estimativas e premissas contábeis críticas.....	17
3 Gestão de risco financeiro.....	17
Seção C - Notas explicativas relevantes selecionadas.....	20
4 Caixa e equivalentes de Caixa.....	20
5 Contas a receber de clientes.....	20
6 Partes Relacionadas.....	21
7 Estoques.....	22
8 Adiantamentos.....	23
9 Direito de uso e Passivo de Arrendamento.....	24
10 Imobilizado.....	26
11 Intangível.....	27
12 Fornecedores e outras obrigações.....	27
13 Provisões para contingências.....	29
14 Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos.....	30
15 Patrimônio Líquido.....	31
16 Lucro por ação.....	32
17 Receita líquida de contratos com clientes.....	32
18 Outras receitas (despesas) operacionais, líquidas.....	33
19 Custo dos serviços prestados.....	33
20. Despesas gerais e administrativas.....	34
21 Receitas e Despesas financeiras.....	34
22 Despesa de Imposto de Renda e Contribuição Social.....	35
23 Seguros.....	36
24 Eventos subsequentes.....	36

**Hospital Anchieta S.A.**  
**Balço patrimonial**  
**Em 30 de setembro de 2021 e 31 de dezembro de 2020**  
**Em milhares de reais**

---

<b>Ativo</b>	<b>30 de setembro de 2021</b>	<b>31 de dezembro de 2020</b>
<b>Circulante</b>		
Caixa e equivalentes de caixa (Nota 4)	46.418	7.955
Contas a receber de clientes (Nota 5)	110.258	88.335
Partes Relacionadas (Nota 6)	-	600
Estoques (Nota 7)	4.973	4.700
Adiantamentos (Nota 8)	1.533	2.861
Impostos a Recuperar	1.265	913
Outros ativos circulantes	37	15
<b>Total do ativo circulante</b>	<b>164.484</b>	<b>105.379</b>
<b>Não circulante</b>		
Depósitos Judiciais	-	144
Partes Relacionadas (Nota 6)	24.453	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos (Nota 14)	11.511	-
Investimentos	1.589	1.589
Direito de uso (Nota 9)	60.017	66.132
Imobilizado (Nota 10)	41.337	42.776
Intangível (Nota 11)	559	1.149
<b>Total do ativo não circulante</b>	<b>139.466</b>	<b>111.790</b>
<b>Total do Ativo</b>	<b>303.950</b>	<b>217.169</b>

As notas explicativas da administração são parte integrante das informações contábeis intermediárias.

**Hospital Anchieta S.A.**  
**Balço patrimonial**  
**Em 30 de setembro de 2021 e 31 de dezembro de 2020**  
**Em milhares de reais**

<b>Passivo e patrimônio líquido</b>	<b>30 de setembro de 2021</b>	<b>31 de dezembro de 2020</b>
<b>Circulante</b>		
Fornecedores (Nota 12)	16.140	15.760
Partes Relacionadas (Nota 6)	-	12.864
Obrigações Sociais e Trabalhistas (Nota 12)	11.767	8.736
Obrigações Tributárias (Nota 12)	20.674	8.033
Passivos de Arrendamento (Nota 9)	12.225	2.049
Dividendos Propostos	-	4.981
Outras Obrigações (Nota 12)	1.449	991
<b>Total do passivo circulante</b>	<b>62.255</b>	<b>53.414</b>
<b>Não circulante</b>		
Partes Relacionadas (Nota 6)	35.689	47.882
Passivos de arrendamento (Nota 9)	58.630	69.488
Provisões para contingências (Nota 13)	1.799	646
Imposto de renda e contribuição social diferidos (Nota 14)	10.130	7.197
Outras obrigações (Nota 12)	2.315	2.209
<b>Total do passivo não circulante</b>	<b>108.563</b>	<b>127.422</b>
<b>Total do passivo</b>	<b>170.818</b>	<b>180.836</b>
<b>Patrimônio líquido</b>		
Capital social (Nota 15)	55.270	5.930
Reservas de lucros (Nota 15)	34.114	30.403
Lucro do Período	43.748	-
<b>Total do patrimônio líquido</b>	<b>133.132</b>	<b>36.333</b>
<b>Total do passivo e patrimônio líquido</b>	<b>303.950</b>	<b>217.169</b>

As notas explicativas da administração são parte integrante das informações contábeis intermediárias.

**Hospital Anchieta S.A.**  
**Demonstração do resultado**  
**Períodos findos em 30 de setembro**  
**Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

	<b>30 de setembro de 2021</b>	<b>01 de julho a 30 de setembro de 2021</b>	<b>30 de setembro de 2020</b>	<b>01 de julho a 30 de setembro de 2020</b>
Receita líquida de contratos com clientes (Nota 17)	274.223	92.405	188.694	83.185
Custo dos serviços prestados (Nota 19)	(160.014)	(65.983)	(97.474)	(40.219)
<b>Lucro bruto</b>	<b>114.209</b>	<b>26.422</b>	<b>91.220</b>	<b>43.274</b>
Despesas gerais e administrativas (Nota 20)	(37.757)	(1.406)	(48.439)	(16.573)
Outras receitas (despesas) operacionais, líquidas (Nota 18)	(8.468)	(2.773)	(4.472)	(1.664)
<b>Lucro antes do resultado financeiro e impostos sobre o lucro</b>	<b>67.984</b>	<b>22.243</b>	<b>38.309</b>	<b>24.728</b>
Receitas financeiras (Nota 21)	1.087	779	895	239
Despesas financeiras (Nota 21)	(7.517)	(1.531)	(7.307)	(2.114)
<b>Receitas (Despesas) financeiras, líquidas</b>	<b>(6.430)</b>	<b>(752)</b>	<b>(6.412)</b>	<b>(1.875)</b>
<b>Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social</b>	<b>61.554</b>	<b>21.491</b>	<b>31.897</b>	<b>23.537</b>
Imposto de renda e contribuição social (Nota 22)	(17.806)	(7.545)	(12.680)	(8.447)
<b>Lucro líquido do período</b>	<b>43.748</b>	<b>13.946</b>	<b>19.217</b>	<b>14.407</b>
Lucro do período	43.748	13.946	19.217	14.407
Quantidade média ponderada de ações ordinárias em circulação (milhares)	55.270	55.270	5.930	5.930
Lucro básico por ação - R\$ (Nota 16)	0,79	0,25	3,24	2,43

As notas explicativas da administração são parte integrante das informações contábeis intermediárias.

**Hospital Anchieta S.A.**  
**Demonstração do resultado abrangente**  
**Períodos findos em 30 de setembro**  
Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

	<b>30 de Setembro de 2021</b>	<b>01 de Julho a 30 de setembro de 2021</b>	<b>30 de Setembro de 2020</b>	<b>01 de Julho a 30 de setembro de 2020</b>
<b>Lucro (Prejuízo) líquido do período</b>	<b>43.748</b>	<b>13.946</b>	<b>19.217</b>	<b>14.407</b>
Outros Resultados Abrangentes	-	-	-	-
<b>Total do resultado abrangente do período</b>	<b>43.748</b>	<b>13.946</b>	<b>19.217</b>	<b>14.407</b>

As notas explicativas da administração são parte integrante das informações contábeis intermediárias.

**Hospital Anchieta S.A.**  
**Demonstração das mutações no patrimônio líquido**  
 Em milhares de reais

	Capital social	Reserva de Lucros	Lucros acumulados	Total do patrimônio líquido
<b>Em 1º de janeiro de 2020</b>	<b>5.930</b>	<b>4.229</b>	-	<b>10.159</b>
Lucro líquido do período	-	-	19.217	19.217
<b>Em 30 de setembro de 2020</b>	<b>5.930</b>	<b>4.229</b>	<b>19.217</b>	<b>29.376</b>
<b>Em 31 de dezembro de 2020</b>	<b>5.930</b>	<b>30.403</b>	-	<b>36.333</b>
<b>Em 1º de janeiro de 2021</b>	<b>5.930</b>	<b>30.403</b>	-	<b>36.333</b>
Aumento de Capital	49.340			<b>49.340</b>
Lucro líquido do período (Nota 15)	-	-	43.748	43.748
Ajuste a valor justo sobre Combinação de Negócios	-	3.711	-	3.711
<b>Em 30 de setembro de 2021</b>	<b>55.270</b>	<b>34.114</b>	<b>43.748</b>	<b>133.132</b>

As notas explicativas da administração são parte integrante das informações contábeis intermediárias.

**Hospital Anchieta S.A.**  
**Demonstrações dos fluxos de caixa – Método Indireto**  
**Períodos findos em 30 de setembro de 2021 e 2020**  
**Em milhares de reais**

	<b>30 de Setembro de 2021</b>	<b>31 de Setembro de 2020</b>
<b>Fluxos de caixa das atividades operacionais</b>		
<b>Lucro</b>	<b>43.748</b>	<b>19.217</b>
Ajustes de		
Provisões (reversões) de juros sobre arrendamentos	4.927	5.373
Provisões para contingências	1.153	-
PDD e Glosa	10.609	8.416
Depreciação e amortização	4.301	3.145
Amortização direito de uso	5.269	5.362
Baixas de imobilizado e intangível	8.362	982
	<b>78.369</b>	<b>42.495</b>
<b>Variações de ativos e passivos:</b>		
Contas a receber de clientes	(32.532)	(39.418)
Impostos a recuperar	(352)	(4.808)
Imposto de renda e contribuição social diferidos	(3.220)	-
Adiantamentos	1.328	(1.233)
Estoques	(273)	(1.540)
Outros ativos	(2.805)	933
Depósitos judiciais	144	-
Fornecedores	380	2.917
Obrigações sociais e trabalhistas	3.031	3.981
Obrigações tributárias	25.206	2.064
Partes relacionadas	(48.910)	3.451
Outras obrigações	564	682
<b>Caixa líquido gerado pelas operações</b>	<b>20.930</b>	<b>9.524</b>
<b>Caixa gerado (aplicado) nas operações</b>		
	<b>99.299</b>	<b>52.018</b>
Imposto de renda e contribuição social pagos	(9.896)	(2.483)
<b>Caixa líquido (aplicado nas) gerado pelas atividades operacionais</b>	<b>11.034</b>	<b>7.041</b>
<b>Fluxos de caixa das atividades de investimento</b>		
Aquisições de imobilizado e intangível	(10.634)	(11.908)
<b>Caixa líquido (aplicado nas) pelas atividades de investimento</b>	<b>(10.634)</b>	<b>(11.908)</b>
<b>Fluxos de caixa das atividades de financiamento</b>		
Dividendos	(4.981)	(9.105)
Passivo de arrendamento – amortizações	(6.296)	(7.797)
Aumento de Capital	49.340	-
<b>Caixa líquido gerado pelas atividades de financiamento</b>	<b>38.063</b>	<b>(16.902)</b>
<b>Aumento (redução) de caixa e equivalentes de caixa, líquidos</b>	<b>38.463</b>	<b>(21.769)</b>
Caixa e equivalentes de caixa no início do período	7.955	24.337
Caixa e equivalentes de caixa no fim do período	46.418	2.568
<b>Aumento (redução) líquido de caixa e equivalentes de caixa</b>	<b>38.463</b>	<b>(21.769)</b>
Impacto de registro inicial do Direito de uso e Passivo de arrendamento	<b>3.552</b>	<b>5.315</b>

As notas explicativas da administração são parte integrante das informações contábeis intermediárias.

# Hospital Anchieta S.A.

## Demonstração do valor adicionado Períodos findos em 30 de setembro de 2021 e 2020 Em milhares de reais

	30 de Setembro de 2021	30 de Setembro de 2020
<b>Receitas</b>		
Serviços prestados	294.957	202.036
Provisão para créditos de liquidação duvidosa - reversão/(constituição)	(7.939)	(5.842)
	<b>287.018</b>	<b>196.195</b>
<b>Insumos adquiridos de terceiros</b>		
Materiais e medicamentos	(51.905)	(30.837)
Serviços de terceiros	(72.715)	(55.732)
Utilidades e serviços	(7.651)	(5.798)
Outras despesas (Receitas)	(10.630)	(1.810)
	<b>144.116</b>	<b>102.018</b>
<b>Valor adicionado bruto</b>	<b>144.116</b>	<b>102.018</b>
Depreciação, amortização, exaustão e <i>impairment</i>	(9.570)	(8.507)
<b>Valor adicionado líquido produzido</b>	<b>134.546</b>	<b>93.511</b>
<b>Valor adicionado recebido em transferência</b>		
Receitas financeiras	1.087	895
<b>Valor adicionado total a distribuir</b>	<b>135.633</b>	<b>94.406</b>
<b>Distribuição do valor adicionado</b>		
Pessoal – remuneração/benefícios	(48.687)	(44.435)
Impostos, taxas e contribuições	(35.681)	(23.448)
Impostos s/ serviços	(17.875)	(10.768)
Impostos s/ lucro	(17.806)	(12.680)
Despesas financeiras	(7.517)	(7.307)
Lucros retidos do período	(43.748)	(19.217)
<b>Valor adicionado distribuído</b>	<b>(135.633)</b>	<b>(94.407)</b>

As notas explicativas da administração são parte integrante das informações contábeis intermediárias.

# Hospital Anchieta S.A.

## Notas explicativas da administração às Informações contábeis intermediárias individuais

Período findo em 30 de setembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

### Seção A - Informações gerais

#### 1.1 Contexto operacional

O Hospital Anchieta S.A. (“Hospital Anchieta” ou “Companhia”), anteriormente denominado “Hospital Anchieta Ltda.”, é uma sociedade anônima por ações, domiciliada no Brasil e com sede na área especial 8/9/10, setor C norte, Taguatinga, Brasília/DF, CEP 72115-700. Tendo como atividade principal o atendimento hospitalar em pronto-socorro e unidades hospitalares para atendimento a urgências, serviços móveis de atendimento, atividade médica ambulatorial e outras atividades de atenção à saúde humana.

Em 14 de maio de 2021, a Companhia foi adquirida pelo grupo Kora Saúde, através da sua subsidiária DKP Anchieta Holding Saúde Ltda.

O Hospital Anchieta tem por objetivo suprir as demandas de saúde da comunidade e também da região Centro-Oeste. O fato de oferecer um amplo mix de serviços médico-hospitalares torna o espaço um centro de referência em saúde, composto pelo prédio do Centro Médico Hospitalar Anchieta e pelo Centro de Excelência, que abriga, além do Hospital (compreendendo Pronto-Socorro, Internação, UTI Adulto, UTI Neonatal e Pediátrica, Centro Cirúrgico e Laboratório), um condomínio ambulatorial constituído de mais de 130 (cento e trinta) clínicas e consultórios, abrangendo as mais diversas especialidades, além de heliporto, centro de convenções e serviços de conveniência - praça da alimentação, farmácia, bancos, entre outros.

Dentre as especialidades atendidas estão: Angiologia, Cardiologia, Cirurgia Geral, Dermatologia, Endocrinologia, Fisioterapia, Gastreenterologia, Geriatria, Ginecologia/Obstetrícia, Hemodinâmica/ Cirurgia Cardíaca, Laboratório de análises anatomopatológicas, Laboratório de análises clínicas, Medicina do sono, Medicina Nuclear, Nefrologia, Neurologia/Neurocirurgia, Odontologia, Oftalmologia, Oncologia/Hematologia, Ortopedia, Otorrinolaringologia, Pediatria, Radiologia, Radioterapia, Reumatologia e Urologia.

A emissão dessas informações contábeis intermediárias foi autorizada pelo Conselho de Administração em 18 de novembro de 2021.

#### **(a) Impactos nas informações trimestrais relacionadas a Pandemia de Coronavírus (COVID 19)**

A Companhia instituiu Comitê e definiu plano de gestão da pandemia, com medidas preventivas e de mitigação dos seus efeitos, em linha com as diretrizes estabelecidas pelas autoridades de saúde nacionais e internacionais. Neste cenário, a Companhia vem monitorando os efeitos nos seus negócios e na avaliação das principais estimativas e julgamentos contábeis críticos, bem como em outros saldos com potencial de gerar incertezas e impactos nas informações trimestrais.

Adicionalmente, no sentido de preservar os colaboradores da Companhia a Administração elaborou e está aplicando as ações listadas a seguir:

- Suspensão de viagens internacionais e nacionais dos colaboradores;
- Substituição de reuniões presenciais por videoconferências, áudio conferências ou ligações telefônicas;
- Afastamento por quatorze dias de colaboradores que tenham sintomas e que tiveram contato com casos confirmados ou suspeitos (isolamento social);
- Afastamento por sete dias dos colaboradores oriundos de qualquer país a contar da data de saída do exterior (isolamento social);
- Reclusão de quatorze dias em casos de viagens internacionais; e
- Orientações periódicas aos colaboradores sobre formas de prevenção da doença.

# Hospital Anchieta S.A.

## Notas explicativas da administração às Informações contábeis intermediárias individuais

Período findo em 30 de setembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

### **(b) Análise de *Impairment* sobre os ativos e riscos de *going concern***

No ano de 2021, após análise interna, não houve indicação de redução ao valor recuperável de ativos ou riscos associados ao cumprimento de obrigações, uma vez que a Companhia não é altamente alavancada e ainda possui linhas de crédito disponíveis para serem utilizadas em caso de redução significativa do volume de caixa.

A Companhia também implementou uma série de ações para manutenção operacional e a gestão do caixa. Dentre as ações tomadas, figuram como as principais:

- Revisão dos contratos de aluguéis e prestadores de serviços;
- Adoção da MP nº 936/2020 convertida em Lei 14.020/2020 (Programa emergencial de manutenção do emprego e da renda);
- Renegociação dos prazos de pagamentos junto aos fornecedores; e
- Revisão do plano de investimentos.

Apesar do cenário extremamente desafiador e instável no país durante o ano de 2021, o desempenho de prestação e serviço da Companhia está em linha com as projeções revisadas pós- covid-19.

A Administração avalia que a posição do seu ativo de curto prazo em 30 de setembro de 2021 é suficiente para atender seus compromissos já contratados.

### **1.2 Base de elaboração e apresentação das informações trimestrais**

As informações trimestrais foram preparadas e estão sendo apresentadas de acordo com o Pronunciamento Técnico CPC 21 - Demonstração Intermediária e com a norma internacional IAS 34 - Interim Financial Reporting, emitida pelo International Accounting Standards Board - IASB, assim como a apresentação dessas informações está de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários, aplicáveis à elaboração das Informações Trimestrais – ITR, e evidenciam todas as informações relevantes próprias das informações trimestrais, e somente elas, as quais estão consistentes com as utilizadas pela administração na sua gestão.

As informações contábeis intermediárias foram preparadas considerando o custo histórico como base de valor e ativos e passivos financeiros mensurados ao valor justo.

A preparação de informações contábeis intermediárias requer o uso de certas estimativas contábeis críticas e também o exercício de julgamento por parte da administração da Companhia no processo de aplicação das políticas contábeis da Companhia. Aquelas áreas que requerem maior nível de julgamento e têm maior complexidade, bem como as áreas nas quais premissas e estimativas são significativas para as informações contábeis intermediárias, estão divulgadas na Seção B.

### **(a) Demonstração dos fluxos de caixa**

A demonstração dos fluxos de caixa foi preparada pelo método indireto e estão apresentadas de acordo com o Pronunciamento Técnico CPC 03 (R2).

### **(b) Demonstração do valor adicionado**

A apresentação da Demonstração do Valor Adicionado (DVA), é requerida pela legislação societária brasileira e pelas práticas contábeis adotadas no Brasil aplicáveis a companhias abertas. A DVA foi preparada de acordo com os critérios definidos no Pronunciamento Técnico CPC 09 - "Demonstração do Valor Adicionado". As IFRS's não requerem a apresentação dessa demonstração, como consequência está apresentada como informação suplementar, sem prejuízo do conjunto das demonstrações contábeis.

# Hospital Anchieta S.A.

## Notas explicativas da administração às Informações contábeis intermediárias individuais

Período findo em 30 de setembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

### 1.3 Informações por segmento

Segmentos operacionais são definidos como atividades de negócio dos quais podem ser obtidas receitas e incorrer em despesas, cujos resultados operacionais são regularmente revisados pelo principal tomador de decisões, qual seja a Administração da Companhia, para alocação de recursos aos segmentos, para a avaliação do seu desempenho e, inclusive, na tomada de decisões estratégicas. Consequentemente, a Companhia concluiu que possui apenas o segmento hospitalar como passível para reporte.

## Seção B – Políticas contábeis vigentes

### 2.1 Políticas contábeis vigentes

As principais políticas contábeis aplicadas na preparação dessas informações contábeis intermediárias são as mesmas adotadas nas demonstrações contábeis do exercício findo em 31 de dezembro de 2020, exceto pela política referente ao conhecimento e mensuração de imposto de renda intermediárias, onde a sua apuração é reconhecida no Passivo Circulante na rubrica “Obrigações Tributárias” (Nota 12b) e a antecipação do recolhimento mensal do valor devido é reconhecido no Ativo Circulante, na rubrica “Impostos a Recuperar”, sendo o ajuste anual efetuado na apuração do encerramento do exercício social. Adicionalmente, a Companhia considerou as regras e a legislação do CPC 21(R1)/IAS 34 – Demonstrações Intermediárias.

### 2.2 Alterações de normas novas que ainda não estão em vigor

Não há outras normas IFRS ou interpretações IFRIC que ainda não entraram em vigor que poderiam ter impacto significativo sobre as informações contábeis intermediárias da Companhia.

Na data de autorização destas informações contábeis intermediárias, a Companhia não adotou as IFRS’s novas e revisadas a seguir, já emitidas e ainda não aplicáveis:

IFRS 17	Contratos de Seguros
Alterações à IAS 1/CPC 26	Apresentação das Demonstrações Contábeis
Alterações à IFRS 3/ CPC 15	Combinação de negócios
Reforma IBOR	Reforma da IBOR: alterações ao IFRS 9/CPC 48, IAS 39/CPC 38 e IFRS 7/CPC 40 - "Instrumentos Financeiros"

A Administração não espera que a adoção das normas listadas acima tenha um impacto relevante sobre as informações contábeis intermediárias da Companhia em períodos futuros, exceto conforme descrito a seguir:

### Alterações à IAS 1 – Classificação de Passivos como Circulantes ou Não Circulantes

As alterações à IAS 1 afetam apenas a apresentação de passivos como circulantes ou não circulantes no balanço patrimonial e não o valor ou a época de reconhecimento de qualquer ativo, passivo, receita ou despesas, ou as informações divulgadas sobre esses itens. As alterações esclarecem que a classificação de passivos como circulantes ou não circulantes se baseia nos direitos existentes na data do balanço, especificam que a classificação não é afetada pelas expectativas sobre se uma entidade irá exercer seu direito de postergar a liquidação do passivo, explicam que os direitos existem se as cláusulas restritivas são cumpridas na data do balanço, e introduzem a definição de ‘liquidação’ para esclarecer que a liquidação se refere à transferência, para uma contraparte; um valor em caixa, instrumentos patrimoniais, outros ativos ou serviços. As alterações são aplicáveis retrospectivamente para períodos anuais iniciados em ou após 1º de janeiro de 2023, sendo permitida a adoção antecipada.

# Hospital Anchieta S.A.

## Notas explicativas da administração às Informações contábeis intermediárias individuais

Período findo em 30 de setembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

### Alterações à IFRS 3 – Referência à Estrutura Conceitual

As alterações atualizam a IFRS 3 de modo que ela se refere à Estrutura Conceitual de 2018 em vez da Estrutura de 1989. Elas também incluem na IFRS 3 a exigência de que, para obrigações dentro do escopo da IAS 37, o comprador aplica a IAS 37 para determinar se há obrigação presente na data de aquisição em virtude de eventos passados. Para um tributo dentro do escopo da IFRIC 21 – Tributos, o comprador aplica a IFRIC 21 para determinar se o evento que resultou na obrigação de pagar o tributo ocorreu até a data de aquisição. Finalmente, as alterações acrescentam uma declaração explícita de que o comprador não reconhece ativos contingentes adquiridos em uma combinação de negócios. As alterações são aplicáveis a combinações de negócios cuja data de aquisição ocorra em ou após o início do primeiro período de relatório iniciado em ou após 1º de janeiro de 2022. A adoção antecipada é permitida se a entidade também adotar todas as outras referências atualizadas (publicada em conjunto com a Estrutura Conceitual atualizada) na mesma data ou antes.

### 2.3 Reconhecimento de receita

O Hospital Anchieta S.A atua no ramo de prestação de serviços hospitalares. A receita é oriunda dessa prestação de serviço e seu reconhecimento é realizado com base nos serviços executados até a data-base de fechamento do balanço.

As obrigações de desempenho são medidas desde a admissão do paciente até o ponto em que não há mais serviços necessários, o momento da alta.

As principais obrigações de desempenho e o respectivo reconhecimento são:

Obrigações de desempenho	Reconhecimento
O fornecimento de acomodação, refeições e profissionais de saúde.	A receita é reconhecida ao longo do tempo em relação aos serviços prestados, na medida em que o cliente simultaneamente recebe e consome os benefícios fornecidos do Hospital Anchieta durante a sua permanência.
Procedimentos cirúrgicos	A receita é reconhecida ao longo do tempo, pois os serviços são executados de acordo com o uso.
Aplicação de medicamentos e uso de materiais hospitalares	A receita é reconhecida no momento que o medicamento e/ou material hospitalar é dispensado ao cliente, ou seja, conforme o paciente consome o produto.

O preço da transação é determinado com base nas taxas *fee-for-service* (modelo de remuneração funcional e baseado no serviço executado) dos serviços prestados ou nos pacotes que reúnem um conjunto de serviços prestados (pacotes ou diária global).

A taxa por serviços *fee-for-service* quando determinado como o preço de transação em contrato, configura que tudo o que for utilizado no atendimento hospitalar, incluindo materiais hospitalares, medicamentos e serviços, é utilizado no reconhecimento da receita e conseqüentemente, faturado. Neste formato, o preço é pago de acordo com cada procedimento, exame ou consulta realizada, além das internações, que incluem as acomodações do paciente e serviços médicos utilizados. Quando a modalidade do preço é determinada por pacotes, que envolvem serviços preestabelecidos e valores fixos, serão reconhecidos independente de o paciente ter utilizado todos os serviços disponíveis em contrato.

Pacientes particulares fazem um co-pagamento ou pagam um depósito adiantado, e é reconhecido como receita quando os bens ou serviços futuros são prestados. Além da receita operacional, a Companhia reconhece a receita oriunda dos rendimentos financeiros obtidos em aplicações de curto prazo, com base no princípio da competência.

# Hospital Anchieta S.A.

## Notas explicativas da administração às Informações contábeis intermediárias individuais

Período findo em 30 de setembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

### Seção B.1 - Riscos

#### 2.4 Estimativas e julgamentos contábeis críticos

As estimativas e os julgamentos contábeis são continuamente avaliados e baseiam-se na experiência histórica e em outros fatores, incluindo expectativas de eventos futuros, consideradas razoáveis para as circunstâncias.

#### 2.5 Estimativas e premissas contábeis críticas

Com base em premissas, a Companhia faz estimativas com relação ao futuro. Por definição, as estimativas contábeis resultantes, raramente serão iguais aos respectivos resultados reais. As estimativas e premissas que apresentam um risco significativo, com probabilidade de causar um ajuste relevante nos valores contábeis de ativos e passivos para o próximo período, estão contempladas a seguir.

##### (a) Perda (*impairment*) de ativos financeiros

As provisões para perdas com ativos financeiros são baseadas em premissas sobre o risco de inadimplência e nas taxas de perdas esperadas. A Companhia aplica julgamento para estabelecer essas premissas e para selecionar os dados para o cálculo do *impairment*, com base no histórico da Companhia, nas condições existentes de mercado e nas estimativas futuras ao final de período.

##### (b) Imposto de Renda e Contribuição Social diferidos

Os ativos de impostos diferidos no terceiro trimestre de 2021 incluem um saldo de R\$ 11.511 (R\$ 0 – 31 de dezembro de 2020) relacionado a provisões de crédito de liquidação duvidosa, provisões de processos com classificação de perda provável e outras provisões que são diferenças temporais para cálculo do imposto corrente. Os passivos de impostos diferidos incluem um saldo de R\$ 10.130 (R\$ 7.197 – 31 de dezembro de 2020) relacionado a receita diferida que são diferenças temporais para cálculo do imposto corrente.

### 3 Gestão de risco financeiro

#### 3.1 Fatores de risco financeiro

As atividades da Companhia a expõem a diversos riscos financeiros, como: risco de crédito e risco de mercado. O programa de gestão de risco global da Companhia concentra-se na imprevisibilidade dos mercados financeiros e busca minimizar potenciais efeitos adversos no desempenho financeiro.

A gestão de risco é realizada pela tesouraria central da Companhia, segundo as políticas aprovadas pelo Conselho de Administração da Kora Saúde. A Tesouraria identifica, avalia e protege a Companhia contra eventuais riscos financeiros em cooperação com as unidades operacionais. O Conselho de Administração estabelece princípios, por escrito, para a gestão de risco global, bem como para áreas específicas, como risco cambial, risco de taxa de juros, risco de crédito, uso de instrumentos financeiros derivativos e não derivativos e investimento de excedentes de caixa. A Companhia não avalia e não faz uso de instrumentos financeiros derivativos.

##### (a) Risco de crédito

O risco de crédito da Companhia decorre de depósitos em bancos e aplicações financeiras de curto prazo, bem como de exposições de crédito a clientes, incluindo contas a receber em aberto.

A Administração não espera nenhuma perda decorrente de inadimplência no contas a receber em aberto superior ao valor já provisionado.

# Hospital Anchieta S.A.

## Notas explicativas da administração às Informações contábeis intermediárias individuais

Período findo em 30 de setembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

### (a.1) Contas a receber de clientes e ativos de contratos

A Companhia aplica a abordagem simplificada do CPC 48 para a mensuração de perdas de crédito esperadas considerando uma provisão para perdas esperadas ao longo da vida útil para todas as contas a receber de clientes e ativos de contratos (contas a receber de clientes à faturar).

As taxas de perdas esperadas são baseadas nos perfis de pagamento de serviços durante um período antes de 30 de setembro de 2021 e 31 de dezembro de 2020, respectivamente, e as perdas de crédito históricas correspondentes incorridas durante esse período. As taxas utilizadas são de perdas históricas a fim de refletir informações atuais e prospectivas sobre fatores macroeconômicos que afetam a capacidade dos clientes de liquidarem os recebíveis.

As perdas por *impairment* em contas a receber de clientes são apresentadas na demonstração do resultado.

### (b) Risco de liquidez

A previsão de fluxo de caixa é realizada pelo departamento de Tesouraria. Este departamento monitora as previsões contínuas das exigências de liquidez da Companhia para assegurar que ele tenha caixa suficiente para atender às necessidades operacionais.

### (c) Risco de Mercado

#### (c.1) Análise de sensibilidade de taxa de juros

Conforme disposto no CPC 40 / IFRS 7 que aborda sobre os Instrumentos Financeiros de Evidenciação, a Companhia deve divulgar quadro demonstrativo de análise de sensibilidade para os riscos de mercado considerados relevantes pela Administração, originado por instrumentos financeiros, ao qual a Companhia esteja exposta na data de encerramento de cada exercício e/ou período, incluídas todas as operações com instrumentos financeiros derivativos.

#### Ativos financeiros

As aplicações financeiras de liquidez imediata estão concentradas em investimentos de renda fixa atreladas à variação do CDI.

#### Passivos financeiros (exposição por tipo de risco)

Para cálculo da análise de sensibilidade a projeção anual das variáveis de risco foi feita com base na projeção de taxa de mercado, disponibilizada pelo Banco Central do Brasil por meio do relatório FOCUS. Nos cenários II e III foram sensibilizadas as respectivas variáveis de risco em 25% e 50%.

As tabelas a seguir demonstram a análise de sensibilidade da administração da Companhia e o efeito caixa das operações em aberto em 30 de setembro de 2021, assim como os valores dos indexadores utilizados nas projeções.

Taxas	Cenário I	Cenário II	Cenário III
	Atual	25%	50%
CDI (a.a.)	6,25%	7,81%	9,37%
IPCA (a.a.)	10,25%	12,81%	15,38%
Caixa e Equivalente de Caixa	46.418	50.043	50.767

#### (c.2) Determinação do valor justo

A administração considera que ativos e passivos financeiros apresentam valor contábil próximo ao valor justo.

Os valores justos estimados dos instrumentos financeiros ativos e passivos da Companhia são apurados conforme descrito abaixo.

# Hospital Anchieta S.A.

## Notas explicativas da administração às Informações contábeis intermediárias individuais

Período findo em 30 de setembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Os diferentes níveis foram definidos como a seguir:

Nível 1 - Preços cotados (não ajustados) em mercados ativos para ativos e passivos idênticos;

Nível 2 - Inputs, exceto preços cotados, incluídas no Nível 1 que são observáveis para o ativo ou passivo, diretamente (preços) ou indiretamente (derivado de preços); e

Nível 3 - Premissas, para o ativo ou passivo, que não são baseadas em dados observáveis de mercado (inputs não observáveis).

Os valores justos dos ativos e passivos financeiros, juntamente com os valores contábeis apresentados no balanço patrimonial, são os seguintes:

<b>Ativos financeiros</b>	<b>30 de Setembro de 2021</b>	<b>31 de Dezembro de 2020</b>
<b>Ativos ao custo amortizado</b>		
Caixa e equivalentes de caixa (Nota 4)	46.418	7.955
Contas a receber de clientes (Nota 5)	110.258	88.335
Contas a receber de partes relacionadas (Nota 6)	24.453	600
	<b>181.129</b>	<b>96.890</b>
<b>Passivos financeiros</b>		
<b>Passivos ao custo amortizado</b>		
Fornecedores (Nota 12)	(16.140)	(15.760)
Partes relacionadas (Nota 6)	(35.689)	(60.746)
	<b>(51.830)</b>	<b>(76.506)</b>
<b>Passivos ao valor justo por meio do custo amortizado</b>		
Passivos de arrendamento (Nota 9)	(70.855)	(71.537)
	<b>(70.855)</b>	<b>(71.537)</b>
	<b>(122.684)</b>	<b>(148.043)</b>

Em 30 de setembro de 2021 e 31 de dezembro de 2020, a Companhia não possui instrumentos financeiros de nível 1, 2 e 3 e passivos financeiros mensurados ao valor justo, exceto pelo caixa e equivalentes de caixa, classificado em nível 2.

### 3.2 Gestão de capital

Os objetivos da Companhia ao administrar seu capital são os de salvaguardar a capacidade de continuidade da Companhia para oferecer retorno aos acionistas e benefícios às outras partes interessadas, além de manter uma estrutura de capital ideal para reduzir esse custo.

# Hospital Anchieta S.A.

## Notas explicativas da administração às Informações contábeis intermediárias individuais

Período findo em 30 de setembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Atualmente, a Companhia não possui Empréstimos e financiamentos ou debêntures com instituições financeiras portanto o índice de endividamento líquido é nulo e o patrimônio líquido da Companhia é destinado a quitar as obrigações de longo prazo e outros investimentos que tragam benefício econômico ao Hospital Anchieta.

### Seção C - Notas explicativas relevantes selecionadas

#### 4 Caixa e equivalentes de Caixa

	<b>30 de Setembro de 2021</b>	<b>31 de Dezembro de 2020</b>
Caixa e Bancos	1.751	5.404
Aplicações de Liquidez Imediata	44.667	2.551
	<b>46.418</b>	<b>7.955</b>

Os depósitos bancários correspondem aos saldos mantidos em aplicações de curto prazo na data base das informações contábeis intermediárias. As aplicações financeiras possuem remuneração entre 100% a 103% do Certificado de Depósito Interbancário - CDI, resgatáveis em prazos inferiores a 90 dias e com mudança insignificante de valor.

#### 5 Contas a receber de clientes

	<b>30 de Setembro de 2021</b>	<b>31 de Dezembro de 2020</b>
Contas a receber de clientes	133.497	116.299
Menos: provisão para <i>impairment</i> de contas a receber de clientes	(23.239)	(27.964)
<b>Contas a receber de clientes, líquidas</b>	<b>110.258</b>	<b>88.335</b>

#### (a) Movimentação da provisão para *impairment* de contas a receber:

	<b>30 de Setembro de 2021</b>	<b>31 de Dezembro de 2020</b>
<b>Saldo em 1º de janeiro</b>	<b>(27.964)</b>	<b>(23.387)</b>
Provisão para <i>impairment</i> de contas a receber de clientes (NE 18)	(7.939)	(12.485)
Reversão de provisão para <i>impairment</i> de contas a receber de clientes	12.664	7.908
<b>Saldo</b>	<b>(23.239)</b>	<b>(27.964)</b>

# Hospital Anchieta S.A.

## Notas explicativas da administração às Informações contábeis intermediárias individuais

Período findo em 30 de setembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

### (b) Aging de Contas a Receber

	<b>A vencer</b>	<b>Mais de 30 dias em atraso</b>	<b>Mais de 60 dias em atraso</b>	<b>Mais de 120 dias em atraso</b>	<b>Total</b>
<b>30 de Setembro de 2021</b>					
Valor contábil bruto - contas a receber de clientes	73.570	8.727	26.819	24.381	133.497
<b>31 de dezembro de 2020</b>					
Valor contábil bruto - contas a receber de clientes	89.416	5.146	11.213	10.524	116.299

### 6 Partes Relacionadas

As empresas apresentadas no quadro abaixo são consideradas partes relacionadas, uma vez que pertencem aos sócios da Companhia (Kora Saúde Participações).

Em 30 de setembro 2021 e 31 de dezembro de 2020 os saldos em aberto são apresentados a seguir:

	<b>30 de Setembro de 2021</b>			
	<b>Ativo</b>	<b>Passivo</b>	<b>Resultado</b>	
	<b>Não circulante</b>	<b>Não circulante</b>	<b>Outras receitas operacionais</b>	<b>Outras despesas operacionais</b>
Diagnóstico Anchieta	20.730	(35.667)	2.495	(6.621)
Centro neurológico	1.558	-	102	(7)
DKP Anchieta Holding Saúde LTDA	1.416	-	-	-
Centro de câncer	62	(22)	-	-
Enseada do Sua Participações	687	-	-	-
Materindade Santa Ursula	-	(1)	-	-
<b>Total</b>	<b>24.453</b>	<b>(35.689)</b>	<b>2.597</b>	<b>(6.628)</b>

# Hospital Anchieta S.A.

## Notas explicativas da administração às Informações contábeis intermediárias individuais

Período findo em 30 de setembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	31 de Dezembro de 2020		
	<u>Ativo</u>	<u>Passivo</u>	<u>Passivo</u>
	<u>Circulante</u>	<u>Circulante</u>	<u>Não circulante</u>
Diagnóstico Anchieta	565	(12.842)	(10)
Centro neurológico	24	-	-
DKP Anchieta	10	-	(47.872)
Holding Saúde LTDA.			
Centro de câncer	1	(22)	-
<b>Total</b>	<b>600</b>	<b>(12.864)</b>	<b>(47.882)</b>

	30 de Setembro de 2020	
	<u>Outras receitas operacionais</u>	<u>Outras despesas operacionais</u>
Diagnóstico Anchieta	623	(16.723)
Centro neurológico	37	-
DKP Anchieta	6	(11.333)
Holding Saúde LTDA.		
Centro de câncer	57	-
<b>Total</b>	<b>722</b>	<b>(28.056)</b>

### (a) Remuneração do pessoal-chave da Administração

Em 30 de setembro de 2021, foram considerados como pessoal-chave da Administração os diretores estatutários. A remuneração paga foi de R\$ 488, (R\$ 115 – 30 de setembro de 2020). Os benefícios de curto prazo incluem salários, férias, bônus, encargos sociais e benefícios indiretos como assistência médica, seguro de vida, entre outros.

### 7 Estoques

Os estoques são demonstrados ao custo médio das compras, inferior aos custos de reposição ou aos valores de realização.

## Hospital Anchieta S.A.

### Notas explicativas da administração às Informações contábeis intermediárias individuais

#### Período findo em 30 de setembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

A Companhia utiliza de seus estoques de insumos para aplicação em seus serviços de atendimento hospitalar. Os estoques, estão assim classificados e demonstrados como segue:

	<b>30 de Setembro de 2021</b>	<b>31 de Dezembro de 2020</b>
Material hospitalar	2.575	2.750
Medicamentos	2.031	1.669
Almoxarifado Geral	367	281
<b>Total</b>	<b>4.973</b>	<b>4.700</b>

O efeito referente a movimentação de estoques reconhecido no resultado do período foi de R\$ 51.075 (R\$ 29.291 em 30 de setembro de 2020) em “Custos dos Serviços Prestados” (Nota 19).

#### (i) Movimentação no balanço patrimonial

<b>Saldo Inicial</b>	4.700
Adições	42.485
Consumo (i)	(42.212)
<b>Saldo final</b>	<b>4.973</b>

(i) A diferença entre o consumo realizado na movimentação dos Estoques em relação ao custo de Materiais e Medicamentos (Nota 19) refere-se ao consumo realizado diretamente no resultado.

## 8 Adiantamentos

	<b>30 de Setembro de 2021</b>	<b>31 de Dezembro de 2020</b>
Adiantamento a fornecedores	151	1.840
Adiantamento a empregados	1.382	1.006
Outros adiantamentos	-	16
<b>Total</b>	<b>1.533</b>	<b>2.861</b>

# Hospital Anchieta S.A.

## Notas explicativas da administração às Informações contábeis intermediárias individuais

Período findo em 30 de setembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

### 9 Direito de uso e Passivo de Arrendamento

O balanço patrimonial contém os seguintes saldos relacionados a arrendamentos:

	<b>30 de Setembro de 2021</b>	<b>31 de Dezembro de 2020</b>
<b>Ativos de direito de uso</b>		
Edificações	60.017	66.132
	<b>60.017</b>	<b>66.132</b>
<b>Passivos de arrendamentos</b>		
Circulante	12.225	2.049
Não circulante	58.630	69.488
	<b>70.855</b>	<b>71.537</b>

A Companhia possui arrendamento de imóveis, sendo que o contrato tem prazo de 11(onze) anos.

Adicionalmente, para os contratos há a opção de renovação do arrendamento após este período. Os pagamentos de arrendamentos são reajustados anualmente, para refletir os valores de mercado, conforme índices contratuais.

Os montantes registrados no direito de uso são amortizados pelo menor prazo entre a vida útil estimada dos bens e a duração prevista do contrato de arrendamento, a Companhia utilizou o prazo do contrato.

#### (a) Direito de Uso

<b>Saldo em 1º de janeiro de 2020</b>	<b>70.136</b>
Adições Amortização	(7.149)
Ajustes por Remensuração	3.145
<b>Saldo dos ativos de direito de uso em 31 de dezembro de 2020</b>	<b>66.132</b>
<b>Saldo em 1º de janeiro de 2021</b>	<b>66.132</b>
Adições Amortização (Nota 19)	(5.269)
Ajuste de remensuração de arrendamentos variáveis baseados em índices ou taxas médias	(846)
<b>Saldo dos ativos de direito de uso em 30 de setembro de 2021</b>	<b>60.017</b>

#### (b) Passivos de arrendamento

Na adoção do CPC 06 (R2) / IFRS 16, a Companhia reconheceu passivos de arrendamento para os contratos vigentes e que anteriormente estavam classificados como arrendamento operacional segundo os princípios do CPC 06 / IAS 17 - Operações de Arrendamento Mercantil, com exceção dos contratos enquadrados no expediente prático permitido pela norma e adotado pela Companhia.

# Hospital Anchieta S.A.

## Notas explicativas da administração às Informações contábeis intermediárias individuais

Período findo em 30 de setembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

A seguir é demonstrada os montantes registrados de passivo de arrendamento em 30 de setembro de 2021 e 31 de dezembro de 2020:

<b>Saldo em 1º de janeiro de 2020</b>	<b>72.980</b>
Juros provisionados	7.109
Pagamentos	(11.697)
Ajuste de remensuração de arrendamentos variáveis baseados em índices ou taxas médias	3.145
	<hr/>
<b>Saldo dos passivos de arrendamento em 31 de dezembro de 2020</b>	<b>71.537</b>
	<hr/> <hr/>
<b>Saldo em 1º de janeiro de 2021</b>	<b>71.537</b>
Juros provisionados	4.927
Juros pagos	(1.620)
Pagamentos	(4.676)
Ajuste de remensuração de arrendamentos variáveis baseados em índices ou taxas médias	687
	<hr/>
<b>Saldo dos passivos de arrendamento em 30 de setembro de 2021</b>	<b>70.855</b>
	<hr/> <hr/>

### (c) Maturidade das prestações

A Companhia apresenta, no quadro abaixo, a análise de seus contratos com base nas datas de vencimento. Os valores estão apresentados com base nas prestações não descontadas:

<b>Saldo dos passivos de arrendamento em 30 de setembro de 2021</b>	<b>70.855</b>
	<hr/> <hr/>
Menos de 1 ano	5.669
Entre 1 e 2 anos	13.102
Entre 2 e 3 anos	15.863
Mais de 3 anos	36.221

# Hospital Anchieta S.A.

## Notas explicativas da administração às Informações contábeis intermediárias individuais

Período findo em 30 de setembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

### 10 Imobilizado

	Terrenos e edificações	Obras em andamento	Veículos	Móveis, utensílios e equipamentos	Total
<b>Em 1º de janeiro de 2020</b>					
Saldo inicial	14.739	(6.073)	3	26.655	35.324
Aquisições	235	13.831	-	1.278	15.344
Transferências	47	(7.373)	-	7.326	-
Alienações	-	(68)	-	(2.117)	(2.185)
Depreciação	(1.357)	-	(3)	(4.347)	(5.707)
<b>Saldo contábil, líquido</b>	<b>13.664</b>	<b>317</b>	<b>-</b>	<b>28.795</b>	<b>42.776</b>
<b>Em 31 de dezembro de 2020</b>					
Custo	16.213	13.881	42	33.142	63.278
Depreciação acumulada	(2.549)	(13.564)	(42)	(4.347)	(20.502)
<b>Saldo contábil, líquido</b>	<b>13.664</b>	<b>317</b>	<b>-</b>	<b>28.795</b>	<b>42.776</b>
<b>Em 1º de janeiro de 2021</b>					
Saldo inicial	13.664	317	-	28.795	42.776
Aquisições	-	2.823	-	7.810	10.633
Transferências	14.090	(15.110)	-	1.020	-
Alienações	-	(574)	-	(7.743)	(8.317)
Depreciação (Nota 19)	(1.806)	-	-	(1.950)	(3.756)
<b>Saldo contábil, líquido</b>	<b>25.948</b>	<b>(12.544)</b>	<b>-</b>	<b>27.932</b>	<b>41.337</b>
<b>Em 30 de Setembro de 2021</b>					
Custo	16.213	16.130	42	33.209	65.595
Depreciação acumulada	(4.355)	(13.564)	(42)	(6.297)	(24.258)
<b>Saldo contábil, líquido</b>	<b>11.858</b>	<b>2.566</b>	<b>-</b>	<b>26.912</b>	<b>41.337</b>

# Hospital Anchieta S.A.

## Notas explicativas da administração às Informações contábeis intermediárias individuais

Período findo em 30 de setembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

### 11 Intangível

	<b>Softwares</b>
<b>Em 1º de janeiro de 2020</b>	
Saldo inicial	1.907
Aquisições (iv)	0
Amortização	(758)
<b>Saldo contábil, líquido</b>	<b>1.149</b>
<b>Em 31 de dezembro de 2020</b>	
Custo	3.848
Amortização acumulada	(2.699)
<b>Saldo contábil, líquido</b>	<b>1.149</b>
<b>Em 1º de janeiro de 2021</b>	
Saldo inicial	1.149
Aquisições (iv)	0
Alienações	(45)
Amortização (Nota 19)	(545)
<b>Saldo contábil, líquido</b>	<b>559</b>
<b>Em 30 de Setembro de 2021</b>	
Custo	3.803
Amortização acumulada	(3.244)
<b>Saldo contábil, líquido</b>	<b>559</b>

### 12 Fornecedores e outras obrigações

	<b>30 de Setembro de 2021</b>	<b>31 de Dezembro de 2020</b>
Contas a pagar aos fornecedores (a) (i)	16.140	15.760
Encargos previdenciários e outros encargos trabalhistas (b)	11.767	8.736
Imposto de renda e contribuição a pagar (c) (ii)	18.214	5.661
Obrigações tributárias correntes (c)	2.460	2.372
Outras Obrigações (a)	3.764	3.200
<b>Total</b>	<b>52.345</b>	<b>35.729</b>

- (i) A Companhia contém saldos com fornecedores no país, que fornecem substancialmente materiais, medicamentos e serviços hospitalares. As operações são efetuadas em condições normais de mercado, com prazos entre 30 e 60 dias.

# Hospital Anchieta S.A.

## Notas explicativas da administração às Informações contábeis intermediárias individuais

Período findo em 30 de setembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

- (ii) A mensuração do imposto de renda e contribuição social na demonstração financeira intermediária, onde é reconhecida no Passivo Circulante e a sua antecipação do recolhimento mensal do valor devido é reconhecido no Ativo Circulante, na rubrica “ Impostos a Recuperar” , sendo o ajuste anual efetuado na apuração do encerramento do exercício social

### (a) Contas a pagar à fornecedores e outras obrigações

	<b>30 de Setembro de 2021</b>	<b>31 de Dezembro de 2020</b>
<b>Contas a pagar aos fornecedores e Outros</b>		
Serviços	6.050	7.339
Produtos Hospitalares	5.247	6.598
Almoxarifado	4.147	1.726
Diversos	696	97
Pensão Judicial	3.614	3.050
Outras Dívidas	151	150
	<b>19.905</b>	<b>18.960</b>

### (b) Obrigações sociais e trabalhistas

As obrigações e provisões com pessoal estão assim constituídas:

	<b>30 de Setembro de 2021</b>	<b>31 de Dezembro de 2020</b>
Provisão de férias e encargos (i)	7.239	5.336
Salários a Pagar	2.393	2.066
INSS a pagar	1.640	1.043
FGTS a pagar	311	261
Outras obrigações trabalhistas	184	30
<b>Total</b>	<b>11.767</b>	<b>8.736</b>

- (i) Em virtude da pandemia do Coronavírus, os colaboradores postergaram suas férias devido à alta demanda de trabalho. Desta forma, houve um aumento na provisão de férias no exercício de 2020.

## Hospital Anchieta S.A.

### Notas explicativas da administração às Informações contábeis intermediárias individuais

Período findo em 30 de setembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### (c) Obrigações tributárias

	<b>30 de Setembro de 2021</b>	<b>31 de Dezembro de 2020</b>
IRPJ e CSLL a pagar	18.214	5.661
PIS e COFINS a pagar	1.250	1.001
ISS a pagar	1.008	376
Retenções a recolher	202	995
<b>Total</b>	<b>20.674</b>	<b>8.033</b>

#### 13 Provisões para contingências

A Companhia, no curso normal dos seus negócios, é parte em demandas judiciais e administrativas perante tribunais.

A Administração, com base em informações de seus assessores jurídicos, análise das demandas judiciais pendentes, quanto às ações trabalhistas e cíveis, com base na experiência anterior referente às quantias reivindicadas, constituiu provisão em montante considerado suficiente para cobrir as prováveis perdas estimadas com as ações em curso.

	<b>Trabalhistas</b>	<b>Cíveis</b>	<b>Tributárias</b>	<b>Total</b>
<b>Em 1º de janeiro de 2020</b>	1.547	850	542	<b>2.939</b>
Adições de novos processo	-	172	-	172
Reclassificação de Probabilidades de Perda	(1.504)	(379)	(542)	(2.425)
Pagamentos	(40)	-	-	(40)
<b>Em 31 de Dezembro de 2020</b>	<b>3</b>	<b>643</b>	-	<b>646</b>
<b>Em 1º de janeiro de 2021</b>	<b>3</b>	<b>643</b>	-	<b>646</b>
Adições de novos processo	295	860	-	1.155
Pagamentos	(2)	-	-	(2)
<b>Em 30 de Setembro de 2021</b>	<b>296</b>	<b>1.503</b>	-	<b>1.799</b>
<b>Quantidade de ações</b>	<b>3</b>	<b>5</b>	-	<b>8</b>

#### (a) Perdas possíveis, não provisionadas no balanço

Não é esperado nenhum passivo relevante resultante dos passivos contingentes, além daqueles provisionados. Adicionalmente, a Companhia tem ações de naturezas tributária, cível e trabalhista, envolvendo riscos de perda classificados pela administração como possíveis, com base na avaliação de seus assessores legais, para as quais não há provisão constituída, conforme composição e estimativa a seguir:

## Hospital Anchieta S.A.

### Notas explicativas da administração às Informações contábeis intermediárias individuais

Período findo em 30 de setembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	<b>30 de Setembro de 2021</b>	<b>31 de Dezembro de 2020</b>
Civis	9.151	10.072
Trabalhistas	7.288	-
Tributárias	-	687
<b>Total</b>	<b>16.440</b>	<b>10.759</b>

Os processos de natureza cível estão relacionados a ações movidas por pacientes e familiares diretamente relacionadas às atividades médicas, comuns ao setor hospitalar.

#### 14 Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos

Os ativos de impostos diferidos estão relacionado a provisões de crédito de liquidação duvidosa, provisões de processos com classificação de perda provável e outras provisões que são diferenças temporais para cálculo do imposto corrente.

Os passivos de impostos diferidos estão relacionado a receita diferida que são diferenças temporais para cálculo do imposto corrente.

A composição do imposto diferido é como segue:

	<b>30 de Setembro de 2021</b>	<b>31 de Dezembro de 2020</b>
<b>Passivo de imposto diferido</b>		
Receitas diferidas	10.130	19.137
Provisões	-	(9.956)
Contraprestação de Arrendamento	-	3.886
OPME	-	(733)
Juros e depreciações de arrendamento	-	(5.137)
	<b>10.130</b>	<b>7.197</b>

Os ativos de impostos diferidos são reconhecidos para os prejuízos fiscais na proporção da probabilidade de realização do respectivo benefício fiscal por meio do lucro tributável futuro.

# Hospital Anchieta S.A.

## Notas explicativas da administração às Informações contábeis intermediárias individuais

Período findo em 30 de setembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

A expectativa de compensação do ativo de imposto diferido é como segue:

	<b>30 de Setembro de 2021</b>
	<b>Ativo de imposto diferido</b>
	Provisão para crédito de liquidação duvidosa 7.901
	Provisão (reversão) para contingências 612
	Provisão para repasses médicos 1.695
<b>15 Patrimônio Líquido</b>	
<b>(a) Capital social</b>	Demais diferenças temporárias 1.303
	<b>11.511</b>

Em 30 de setembro de 2021, o capital social subscrito e totalmente integralizado da Companhia é de R\$55.270 (cinquenta e cinco mil, duzentos e setenta) representado por 55.270.282 ações de capital no valor unitário de R\$1 (um real) cada.

Em 31 de janeiro de 2021, conforme deliberação em reunião de sócios foi o aumento de capital no montante de R\$ 49.340, ações com valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada, totalmente subscrito e integralizado, através da apropriação das obrigações com partes relacionadas de R\$ 44.359 e dividendos devidos a quotistas de R\$ 4.981.

### **(b) Reserva legal**

A reserva legal é constituída anualmente como destinação de 5% do lucro líquido do exercício e não poderá exceder a 20% do capital social. A reserva legal tem por fim assegurar a integridade do capital social e somente poderá ser utilizada para compensar prejuízo e aumentar o capital.

### **(c) Dividendos propostos**

O Contrato Social da Companhia estabelece que, ao final do exercício social, será deliberado pelos sócios os dividendos a serem distribuídos. Em 31 de dezembro de 2020, os sócios optaram por não deliberar dividendos.

### **(d) Reserva de lucros**

A reserva de lucros é composta por retenção de lucros, prejuízos acumulados, quando aplicável, e outros resultados abrangentes.

# Hospital Anchieta S.A.

## Notas explicativas da administração às Informações contábeis intermediárias individuais

Período findo em 30 de setembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

### 16 Lucro por ação

#### (a) Básico

O lucro básico por ação é calculado mediante a divisão do lucro atribuível aos acionistas da Companhia, pela quantidade média ponderada de ações ordinárias em circulação durante o período.

	30 de Setembro de 2021	01 de Julho a 30 de Setembro de 2021	30 de Setembro de 2020	01 de Julho a 30 de Setembro de 2020
Lucro atribuível aos acionistas da Companhia	43.748	13.946	19.217	14.470
Quantidade média ponderada de ações ordinárias em circulação (milhares)	55.270	55.270	5.930	5.930
<b>Lucro básico por ação - R\$</b>	<b>0,79</b>	<b>0,25</b>	<b>3,24</b>	<b>2,43</b>

#### (b) Diluído

O lucro diluído por ação é calculado mediante o ajuste da quantidade média ponderada de ações ordinárias em circulação, para presumir a conversão de todas as ações ordinárias potenciais com efeitos diluidores. A Companhia não possui categorias de ações preferenciais com potencial conversão em ordinárias que poderiam gerar efeitos dilutivos.

### 17 Receita líquida de contratos com clientes

	30 de Setembro de 2021	01 de julho a 30 de setembro de 2021	30 de Setembro de 2020	01 de julho a 30 de setembro de 2020
Receita Particular	6.944	1.817	6.084	3.026
Receita de Convênios	287.824	96.667	195.952	85.446
Impostos sobre vendas	(17.875)	(5.410)	(10.768)	(4.566)
Glosas acatadas	(2.670)	(669)	(2.574)	(721)
	<b>274.223</b>	<b>92.405</b>	<b>188.694</b>	<b>83.185</b>

## Hospital Anchieta S.A.

### Notas explicativas da administração às Informações contábeis intermediárias individuais

Período findo em 30 de setembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### 18 Outras receitas (despesas) operacionais, líquidas

	30 de Setembro de 2021	01 de julho a 30 de setembro de 2021	30 de Setembro de 2020	01 de julho a 30 de setembro de 2020
Outras receitas				
Outras receitas operacionais	624	(108)	1.370	542
<b>Total de outras receitas</b>	<b>624</b>	<b>- 108</b>	<b>1.370</b>	<b>542</b>
Outras despesas				
Provisão para créditos de liquidação duvidosa (Nota 5)	7.939	1.981	5.842	2.206
Provisão para contingências (Nota 13)	1.153	684	-	-
<b>Total de outras despesas</b>	<b>9.092</b>	<b>2.665</b>	<b>5.842</b>	<b>2.206</b>
<b>Outras receitas (despesas)</b>	<b>(8.468)</b>	<b>(2.773)</b>	<b>(4.472)</b>	<b>(1.664)</b>

#### 19 Custo dos serviços prestados

	30 de Setembro de 2021	01 de julho a 30 de setembro de 2021	30 de Setembro de 2020	01 de julho a 30 de setembro de 2020
Pessoal	27.590	15.284	19.529	6.920
Materiais e Medicamentos	51.135	16.022	29.291	12.810
Serviços de terceiros	63.239	25.465	37.338	15.665
Utilidades e serviços	8.481	6.083	2.809	1.427
Depreciação direito de uso (Nota 9)	5.269	1.548	5.362	2.323
Depreciação (Nota 10)	3.756	1.388	2.577	886
Amortização (Nota 11)	545	192	568	189
	<b>160.014</b>	<b>65.983</b>	<b>97.474</b>	<b>40.219</b>

# Hospital Anchieta S.A.

## Notas explicativas da administração às Informações contábeis intermediárias individuais

Período findo em 30 de setembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

### 20. Despesas gerais e administrativas

	30 de Setembro de 2021	01 de julho a 30 de setembro de 2021	30 de Setembro de 2020	01 de julho a 30 de setembro de 2020
Pessoal	19.846	699	24.906	8.480
Serviços de terceiros	13.148	330	18.394	6.256
Materiais de expediente	1.170	9	1.546	656
Utilidade e Apoio	2.639	180	2.989	989
Outras despesas	955	188	605	192
	<b>37.757</b>	<b>1.406</b>	<b>48.439</b>	<b>16.573</b>

### 21 Receitas e Despesas financeiras

	30 de Setembro de 2021	01 de julho a 30 de setembro de 2021	30 de Setembro de 2020	01 de julho a 30 de setembro de 2020
<b>Receita financeira</b>				
Receita financeira de depósitos bancários de curto prazo	453	303	326	42
Descontos obtidos	633	477	567	196
Outras Receitas Financeiras	1	-	2	2
<b>Total da receita financeira</b>	<b>1.087</b>	<b>779</b>	<b>895</b>	<b>239</b>
<b>Despesa financeira</b>				
Passivos de arrendamento (Nota 9)	4.927	1.416	5.373	1,764
Outras despesas financeiras	2.590	115	1.934	350
<b>Total da despesa financeira</b>	<b>7.517</b>	<b>1.531</b>	<b>7.307</b>	<b>2.114</b>
<b>Receitas (despesas) financeiras, líquidas</b>	<b>(6.430)</b>	<b>(752)</b>	<b>(6.412)</b>	<b>(1.875)</b>

A receita de juros é apresentada como receita financeira quando é obtida de ativos financeiros mantidos para fins de gestão de caixa.

# Hospital Anchieta S.A.

## Notas explicativas da administração às Informações contábeis intermediárias individuais

Período findo em 30 de setembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

### 22 Despesa de Imposto de Renda e Contribuição Social

O imposto sobre o lucro da Companhia difere do valor teórico que seria obtido com o uso da alíquota de imposto média ponderada, devido a adições e exclusões fiscais aplicáveis aos lucros das entidades, como segue:

	30 de Setembro de 2021	01 de julho a 30 de setembro de 2021	30 de Setembro de 2020	01 de julho a 30 de setembro de 2020
Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social	<b>61.554</b>	<b>21.491</b>	<b>31.896</b>	<b>22.853</b>
Alíquota nominal combinada dos tributos	34%	<b>34%</b>	<b>34%</b>	<b>34%</b>
Imposto utilizando a alíquota vigente	(20.916)	(7.294)	(10.833)	(7.758)
<b>Adições (exclusões) temporárias</b>	<b>5.165</b>	<b>687</b>	<b>(2.088)</b>	<b>(806)</b>
( - ) Prov.P/ Creditos Liquidacao Duvidosa	(2699)	567	(2.051)	(810)
( - ) Provisões Contingencias	(159)	-	(37)	(37)
( - )Receitas Diferidas	(555)	(555)	-	-
(+) Diferimento sobre ativos liquidados a valor justo em combinação de negócio	8.578	675	-	-
<b>Adições (exclusões) permanentes</b>	<b>(2.055)</b>	<b>(938)</b>	<b>241</b>	<b>117</b>
( + ) Aluguel De Imoveis (IFRS 16)	1.386	-	-	(144)
( - ) Brindes	(26)	1	-	-
( - ) Depreciacao Leasing	(2.095)	(830)	-	-
( - ) Despesas Não Dedutíveis	(1)	16	-	72
( - ) Juros Leasing (Ifrs 16)	(776)	418	135	135
( + ) Dividendos	-	-	42	42
( - ) Ajuste de inventário	-	-	-	(11)
( + ) Outras (Receitas) Despesas Permanentes	(542)	(542)	-	-
( - ) Reversão de Provisão	-	-	65	65
Encargo fiscal	<b>(17.806)</b>	<b>(7.545)</b>	<b>(12.680)</b>	<b>(8.447)</b>
Alíquota efetiva - %	29%	35%	40%	37%

# Hospital Anchieta S.A.

## Notas explicativas da administração às Informações contábeis intermediárias individuais

Período findo em 30 de setembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

### 23 Seguros

A Companhia busca estabelecer coberturas compatíveis com seu porte e suas operações. As coberturas, em 30 de setembro de 2021, foram contratadas pelos montantes a seguir indicados, constantes nas apólices de seguros:

	<u>Valor assegurado</u>	<u>Validade</u>
Danos Materiais	132.000	29/12/2021
Lucros Cessantes	110.000	29/12/2021

### 24 Eventos subsequentes

A Companhia solicitou o pedido de registro inicial de Companhia aberta - Categoria B. Conforme Ofício 130/2021/CVM/SEP/GEA-2 a Companhia esta cumprindo certas exigências da Comissão de Valores Mobiliários – CVM.

\* \* \*